

Gemeinde Schwabhausen

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Dienstag, 16.06.2026
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:14 Uhr
Ort:	Schwabhausen, Münchener Straße 12, Rathaus, Sitzungssaal 2. OG

Anwesenheitsliste

Von den 21 Mitgliedern (einschließlich Vorsitzender) des Gemeinderates sind 20 anwesend.

Erster Bürgermeister

Hörl, Wolfgang

Mitglieder des Gemeinderates

Arnold, Markus
Baumgartner, Josef
Dolp, Patrick
Gailer, Maximilian
Geserer, Gerhard
Giesche, Heike
Göttler, Christine
Haagen, Daniel
Hack, Thomas
Hary, Thomas
Hauke, Alfons
Kreis, Tanja
Loock, Stephan
Purkhardt, Martina
Reischl, Josef
Richter, Markus
Scherf, Florian
Sedlmair, Simon
von Kummer, Sven

Schriftführer/in

Aschbichler, Daniel
Sandmair, Monika

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Böhm, Markus

Entschuldigt

Der Vorsitzende Erster Bürgermeister Wolfgang Hörl eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Zeit, Ort und Tagesordnung für die Sitzung sind gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden.

Der Vorsitzende fragt vor den Einstieg in die Tagesordnung, ob es zur Ladung Geschäftsordnungsanträge gibt.

Das Gemeinderatsmitglied Florian Scherf beantragt die nachträgliche Aufnahme des von seiner Fraktion gestellten Antrags „Machbarkeitsstudie zur künftigen Nutzung des evangelischen Gemeindezentrums“ aufgrund besonderer Dringlichkeit in die Tagesordnung. Er führt aus, dass der Antrag die Erstellung einer Machbarkeitsstudie vor einem möglichen Erwerb des Gebäudes vorsehe, um Zweckbindung, Nutzungsmöglichkeiten und Kosten transparent zu klären. Zur Begründung der Dringlichkeit erklärt er, dass der Gemeinderat zeitnah über den möglichen Erwerb des Gemeindezentrums entscheiden solle. Ohne eine vorherige Machbarkeitsstudie fehle jedoch eine belastbare Grundlage hinsichtlich Zweckbindung, Nutzungsmöglichkeiten und Kosten. Ein Abwarten könne dazu führen, dass Entscheidungen unter Zeitdruck und ohne ausreichende Informationen getroffen werden müssten. Ziel des Antrags sei es, Schaden von der Gemeinde abzuwenden und eine sachgerechte Entscheidung herbeizuführen. Die Dringlichkeit sei aus seiner Sicht keine politische Bewertung, sondern eine objektive zeitliche Notwendigkeit, über deren Vorliegen der Gemeinderat zu entscheiden habe. Abschließend bittet Gemeinderatsmitglied Florian Scherf darum, sein Abstimmungsverhalten zu diesem Antrag im Protokoll festzuhalten.

Der Vorsitzende erläutert, dass der Antrag der CSU-Fraktion bereits nach Versand der Sitzungsladung bei der Verwaltung eingegangen sei. Im Rahmen der Sitzungsvorbereitung wurde geprüft, ob die Voraussetzungen für eine nachträgliche Aufnahme des Antrags aufgrund objektiver Dringlichkeit vorliegen. Es wird die Auffassung vertreten, dass eine objektive Dringlichkeit nicht gegeben sei, da nicht mit einem Schaden für die Gemeinde Schwabhausen zu rechnen sei. Der zugrunde liegende Sachverhalt werde im nichtöffentlichen Teil der heutigen Gemeinderatssitzung beraten. Das Abstimmungsergebnis entsprechend offen. Zudem sei die Vorgehensweise im Vorfeld mit der Kommunalaufsicht abgestimmt worden. Gemeinderatsmitglied Florian Scherf bittet mit Nachdruck darum, über die nachträgliche Aufnahme des Antrags in die Tagesordnung abstimmen zu lassen. Der Vorsitzende erläutert, dass sich an der Einschätzung hinsichtlich der fehlenden objektiven Dringlichkeit nichts geändert habe und der Antrag daher nicht zur Abstimmung gestellt werden könne. Zudem wird darauf hingewiesen, dass zur heutigen Gemeinderatssitzung nicht alle Gemeinderatsmitglieder anwesend sind. Das Gemeinderatsmitglied Daniel Haagen spricht sich ebenfalls für die Abstimmung im Gemeinderat aus und bittet darum, dass sein Abstimmungsverhalten protokolliert wird. Er stellt zudem den Antrag, den sachlich zusammenhängenden Tagesordnungspunkt von der nichtöffentlichen Sitzung abzusetzen. Der Vorsitzende erklärt, dass dieser Antrag zu Beginn der nichtöffentlichen Sitzung gestellt werden kann.

TOP 1	Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 12.05.2026
--------------	---

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats vom 12.05.2026, welche den Erfordernissen des Art. 54 Abs. 1 GO und § 33 Abs. 1 Satz 1 GeschO entspricht, wurde den Gemeinderatsmitgliedern mit der Ladung zur heutigen Sitzung übersandt.

TOP 2	Berichte und Bekanntgaben des 1. Bürgermeisters
--------------	--

Sachverhalt:

Vollsperrung am 21.06.2026 (12:30–15:30 Uhr)

Anlässlich der Fahnenweihe des Burschen- und Madlvereins Schwabhausen wird die St 2047 in Schwabhausen (Münchner Straße/Augsburger Straße zwischen Ludwig-Thoma-Straße und Kirchenstraße) für den Festumzug voll gesperrt. Die Umleitung erfolgt ab Stetten über die DAH 10, Puchschlagen, Machtenstein, Kappelhof und Oberroth. Anwohner können bis zur Sperrstelle zu fahren.

Die Arbeiten zur Verlegung der neuen Wasserleitungen in der Erlenstr. und Ludwig-Thoma-Str. konnten termingerecht fertiggestellt werden. Die Ausführung der Asphaltierungsarbeiten wird voraussichtlich im Herbst 2026 erfolgen.

Der WhatsApp-Kanal wurde fertig eingerichtet. Die datenschutzrechtlichen Anforderungen wurden in Abstimmung mit dem Datenschutzbeauftragten umgesetzt und geprüft.

In den kommenden Tagen wird der neue Informationskanal über die Homepage der Gemeinde, die Social-Media-Kanäle (Facebook und Instagram) sowie über die gemeindlichen Schaukästen beworben.

Weiherfeier am 05.07.2026

Am Sonntag, den 05.07.2026, findet die Weiherfeier der Gemeinde Schwabhausen am Weiher hinter der Sparkasse statt. Beginn ist um 10:00 Uhr. Veranstalterin ist die Kulturreferentin Martina Purkhardt; Programm und Organisation erfolgen durch Jürgen Breithaupt und Georg Hillreiner. Für das leibliche Wohl ist gesorgt, der Eintritt ist frei.

TOP 3	Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
--------------	--

Sachverhalt:

Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung am 12.05.2026:

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwabhausen hat den Auftrag für die Technische Ausstattung im Rahmen der Sanierung des Abwasserpumpwerks Schafflerweg in Arnbach an die Firma Augsburger Pumpen-Service APS Höck GmbH aus Augsburg vergeben.

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwabhausen hat den Auftrag für die Tiefbauarbeiten im Rahmen der Sanierung des Abwasserpumpwerks Schafflerweg in Arnbach an die Firma Johann Schneider Tiefbau GmbH & Co. KG aus Tandern vergeben.

TOP 4	Antrag TSV Schwabhausen 1929 e.V. - Unterstützung bei der Dachsanierung des Richard-Hack-Sportheims durch die Gemeinde
--------------	---

Sachverhalt:

Der TSV Schwabhausen 1929 e.V. stellte mit Schreiben vom 18.05.2026 folgenden Antrag:

*„Sehr geehrter Herr Bürgermeister Wolfgang Hörl,
sehr geehrte Fraktionsvorsitzende Martina Purkhardt, Josef Reischl, Markus Böhm, Alfons Hauke und Tanja Kreis,*

der TSV Schwabhausen saniert derzeit das Dach des Richard-Hack-Sportheims.

Die ursprünglich geschätzten Kosten eines Gutachters von ca. 500.000€ konnten durch folgende Maßnahmen des TSV gedrückt werden:

- Sehr faires Angebot der Firma "Zimmerei und Holzbau Ring" aus Pellheim, da Peter Ring Mitglied im Verein ist,*
- Einbringen von ca. 400-500 Std. Eigenleistung in Abstimmung mit Peter Ring,*
- Verzicht auf externe Bauleitung,*
- Verzicht auf externe Projektleitung und*
- Verzicht auf externe Energieeffizienzberatung.*

Auf einen Zuschussantrag bei der BAFA wurde verzichtet, da die BAFA öffentliche Zuschüsse bei 60% deckelt und die zusätzlichen Kosten der Energieeffizienzberatung dieser Zuschuss nicht aufgewogen hätten.

Zusätzlich wird versucht Finanzierungskosten durch niedrig verzinsten private Darlehensverträge zu sparen.

Die aktuell geplanten externen Kosten liegen bei ca. 265.000€, also ca. 47% niedriger als vom Gutachter geschätzt.

Der TSV Schwabhausen erwartet einen bei 250.000€ Kosten gedeckelten Zuschuss von 75.000€ vom BLSV.

Der TSV Schwabhausen beantragt den Zuschuss der Gemeinde für diese Maßnahme auf 30% zu erhöhen, um die Einsparbemühungen des TSV zu honorieren.

Anbei noch Statistische Daten zum TSV Schwabhausen 1929 e.V.:

- Mitglieder insgesamt aktuell: 1415, davon aus der Oberroth 109 und aus Arnbach 45*
- Knapp 50% davon sind Kinder und Jugendliche*
- 76 Trainer*innen/Übungsleiter*innen und 98 Funktionäre sind derzeit ehrenamtlich aktiv*

Leider fand ich im Portal der Gemeinde keine Kontaktdaten von Tanja Kreis. Ich bitte sie ihr diese E-Mail weiterzuleiten.

Mit sportlichem Gruß

Thomas Löffler

Vorstandsvorsitzender des TSV Schwabhausen 1929 e.V.“

Gemäß den Förderrichtlinien der Gemeinde Schwabhausen werden Bauprojekte nach Nr. 4b mit einem Regelfördersatz von 25 % gefördert. Grundsätzlich wird Eigenleistung erwartet. Bei den Eigenleistungen können für Helfer 12,15 €/Std. und für Facharbeiter 20,63 €/Std. zum Ansatz gebracht werden.

Die bisherige Verwaltungspraxis wurde seit ihrer Festlegung bei allen Projekten einheitlich angewandt. Im Falle des nunmehr gestellten Antrags fehlt der Gemeindeverwaltung jedoch die Möglichkeit, die Förderrichtlinien anzuwenden.

Beratung:

Der Erste Bürgermeister erläutert den Sachverhalt sowie die Entstehung der Förderrichtlinien der Gemeinde Schwabhausen.

Im Rahmen der anschließenden Beratung sprechen sich die Gemeinderäte für die Beibehaltung der bestehenden Förderrichtlinien aus. Angeregt wurde zudem eine befristete Erhöhung des Fördersatzes für wichtige Projekte auf 30 % bis zum Jahresende zu erhöhen, mit klaren Ausnahmeregelungen. Ferner wurde erörtert, die bestehenden Fördersätze in den Förderrichtlinien anzupassen.

Finanzierung:

Bei der Haushaltsstelle 5500.9880, Zuweisung und Zuschüsse für Investitionen Sportvereine, beträgt der Haushaltsansatz insgesamt 656.300,00 € brutto. Auf der Haushaltsstelle stehen noch Haushaltsmittel in voller Höhe zur Verfügung. Für die Dachsanierung wurden 66.250,00 € eingeplant, bei Baukosten von 265.000,00 €.

Beschluss:

Der Gemeinderat Schwabhausen unterstützt die Dachsanierung des TSV Schwabhausen auf Basis der bestehenden Förderrichtlinien der Gemeinde Schwabhausen.

Abstimmung: Ja 16 Nein 4

TOP 5 Sonstiges

Der Vorsitzende erläutert anhand einer Präsentation, die als Anlage 1 dieser Niederschrift beigelegt ist, den Status zur Ganztagesbetreuung im Schuljahr 2026/2027. Dieser Präsentation ist eine Anfrage der UBV vorausgegangen.

Des Weiteren informiert der Vorsitzende, dass konzeptionell daran gearbeitet werden müsse, wie der künftige Ganztagsanspruch abgedeckt werden könne. Es handele sich dabei um eine sehr komplexe Thematik aufgrund der unterschiedlichen Angebote in der Gemeinde Schwabhausen. Auf Nachfrage aus dem Gemeinderat erklärt der Vorsitzende, dass der Zeitplan noch auszuarbeiten sei.

Auf Nachfrage zum Sachstand bezüglich der Erneuerung einer Bank an der Bushaltestelle in Rumeltshausen erläutert der Vorsitzende, dass bereits Gespräche mit dem Grundstückseigentümer geführt wurden. Die Bank sei schon vorhanden. Das gesamte Thema befinde sich in Vorbereitung.

Sitzungsende: 20:14 Uhr

Erster Bürgermeister
Wolfgang Hörl

Schriftführer/in
Daniel Aschbichler

Monika Sandmair